

TRIBUNALE DI VERBANIA

SEZIONE FALLIMENTARE

GIUDICE DELEGATO: DOTT.SSA SACCO

GESTORE NOMINATO DALL'OCC: AVV. LUCA PERNA LA TORRE

NEL PROCEDIMENTO RECANTE IL N. 44/2025 P.U.

PROMOSSO DALLA SIGNORA

ANNA MARIA SILVESTRO, in proprio

**ACCOMPAGANTORIA DEPOSITO PARERE INTEGRATO E DOCUMENTAZIONE
RICHIEDA**

Il sottoscritto avv. Luca Perna la Torre, nella propria qualità di Gestore della procedura di cui in epigrafe, facendo seguito al deposito dei documenti già svolto in data 1 ottobre 2025 e successivi, letto il provvedimento reso da Codesto Ill.mo Signor Giudice Delegato in data 14 ottobre 2025 col quale rilevava:

- 1) La mancata allegazione delle certificazioni reddituali del triennio precedente il deposito del ricorso, evidenziando che agli atti risulta depositata solo la certificazione dell'anno 2024;
- 2) La mancata allegazione dell'elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti dalla ricorrente debitrice nel quinquennio precedente il deposito del ricorso;
- 3) Il mancato inserimento del debito/credito del Comune di Domodossola tra i crediti privilegiati;
- 4) La precisazione che i crediti privilegiati (ADER e Comune di Domodossola) devono essere pagati entro il biennio dall'apertura della procedura con il riconoscimento degli interessi maturati e maturandi.

In ossequio ed a evasione dei rilievi mossi precisa ed integra come segue.

Circa l'omessa allegazione delle certificazioni reddituali della ricorrente, lo scrivente precisa che era ed è in possesso delle certificazioni dell'ultimo triennio, tant'è che ne ha fatto esplicito riferimento, richiamo e conferma nel testo del parere, tuttavia rileva di aver erroneamente omesso la loro produzione per mera distrazione, e di ciò si scusa; si producono, pertanto, in uno col presente atto, le certificazioni di reddito svizzero degli anni 2022, 2023 e 2024 identificati alle lettere A, B e C.

Quanto all'omessa allegazione dello specifico elenco degli atti di straordinaria amministrazione compiuti dalla debitrice ricorrente nel quinquennio antecedente il deposito del ricorso di cui all'odierna procedura, lo scrivente rileva che **NON** risulta che la signora Silvestro abbia svolto atti di straordinaria amministrazione nel predetto periodo e ciò come evidenziato nel proprio parere e rilevato, nei limiti di quanto è stato tecnicamente possibile accertate dallo scrivente Gestore, dopo aver constatato che la signora:

- NON è stata proprietaria, e pertanto NON ha alienato, beni immobili in quanto da una visura catastale storica col C.F. della ricorrente non è emerso alcunché;
- NON è stata e proprietaria e NON ha alienato beni mobili registrati in quanto da una verifica storica tramite ACI per C.F. della medesima non sono emersi autoveicoli o motoveicoli intestati alla predetta;
- dall'esame dei conti bancari non emergono movimenti in entrata ed uscita non giustificati che lasciano immaginare il compimento di atti di straordinaria amministrazione di natura patrimoniale.

Ciò premesso, non potendo materialmente offrire la prova documentale negativa del compimento di detti atti di straordinaria amministrazione, in quanto non compiuti, lo scrivente Gestore ha ritenuto utile allo scopo far sottoscrivere alla signora Silvestro rituale e formale **autocertificazione in tal senso**, che si allega in uno alla presente.

Quanto ai rilievi mossi sulla tempistica di pagamento dei crediti privilegiati (ADE e Comune di Domodossola) nonchè al riconoscimento degli interessi maturati e maturandi sui crediti stessi, lo scrivente gestore rileva che:

- 1) Nel proprio parere aveva formulato la posposta circa il pagamento dei crediti ADER utilizzando il ricavato dall'incasso delle polizze assicurative dedotte negli atti, incasso che avverrà a febbraio e marzo 2026 pertanto, avendo proposto di destinare detti fondi per saldare le esposizioni ADER, ed il credito ex OCC prededucibile, riteneva sottinteso che detto pagamento avvenisse nel termine di Legge biennale;
- 2) Quanto al credito ex Comune di Domodossola, esso era stato inserito tra quelli chirografari, pur con proposta di pagamento - *pro quota* di soddisfacimento ipotizzata - utilizzando i ratei a scadere immediatamente successivi all'incasso delle polizze assicurative di cui si è detto (febbraio e marzo 2026) con ciò rispettando il termine di moratoria biennale.

Ciò premesso e chiarito, lo scrivente Gestore recepisce le osservazioni esposte da Codesto Ill.mo Signor Giudice in relazione ai precedenti due punti (Credito ADER e Comune di Domodossola) e per l'effetto anticipa di aver modificato il proprio parere adeguandolo ai rilievi *de quibus* e, per l'effetto, allega il **parere integrato e rettificato** *ut supra* che deve intendersi sostitutivo di quello precedentemente depositato e, consequenzialmente, allega i prospetti creditori e similari adeguati in funzione delle precipitate modifiche, anch'essi da intendersi sostitutivi di quelli in precedenza resi.

Si evidenzia, pertanto, che nel nuovo odierno parere il credito del Comune di Domodossola è stato inserito come credito privilegiato, pertanto con previsione di suo **soddisfacimento al 100%**.

Si evidenzia che sia il credito del Comune di Domodossola che ADER saranno soddisfatti mediante la provvista che sarà ricavata dall'incasso delle polizze assicurative de quibus, pertanto **tra febbraio e marzo 2026**, nonché **dall'incasso dei ratei offerti dalla debitrice ed in scadenza immediatamente successiva**, così da rispettare il biennio *ex Lege* previsto.

Si precisa che nel rivisto parere **è stata inherita la previsione del riconoscimento degli interessi sui crediti privilegiati**, nell'ammontare maturato e maturando fino alla data di loro pagamento, non essendo possibile ad oggi determinare con esattezza l'ammontare degli interessi stessi ma rilevando che essi saranno sicuramente di entità modesta posto che il saldo dovuto da

entrambi gli Enti creditori predetti, comprensivo di interessi, è stato dai medesimi già determinato e quantificato nella somma insinuata, con una aggiornamento assolutamente recente.

Tutto ciò premesso, confidando di aver esaustivamente evaso le richieste ed i rilievi mossi, **si ribadisce il parere positivo già espresso in precedenza** e confermato anche con l'odierno deposito, rimanendo a disposizione per qualsivoglia ulteriore necessità di chiarimento e/o integrazione.

Si allegano le certificazioni di reddito dedotte in narrativa oltre alle tabelle riassuntive ed esplicative richiamate in atto ovvero, nello specifico:

A.- certificazione reddituale anno 2022;

B. certificazione reddituale anno 2022;

C – Certificazione reddituale anno 2024.

D.- Autocertificazione assenza atti di straordinaria amministrazione nel quinquennio precedente.

Con ossequio.

Verbania, lì 17 ottobre 2025.

(F.to digitalmente, il Gestore, avv. Luca Perna la Torre)